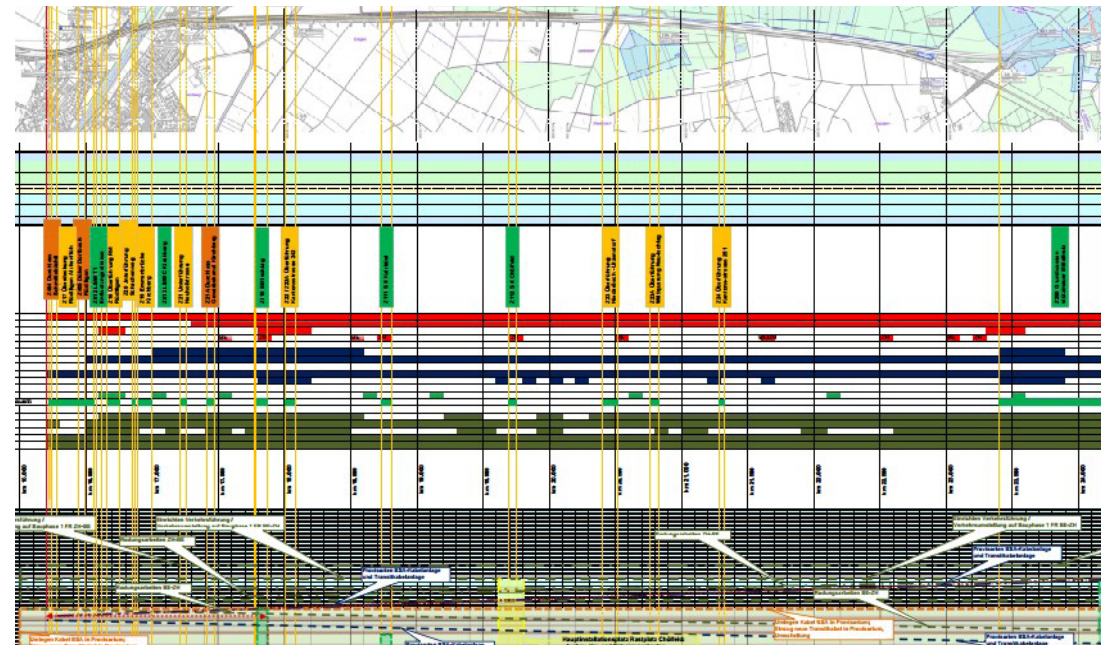


Bauablaufstörungen - kennen, behandeln und umsetzen



Seminar	274731	15.01.2027	Wildegg / online
Seminar	274732	10.06.2027	Wildegg / online

Zielgruppen:

Ingenieure, Ausschreibende, Projektleiter, Bauunternehmer, Baukostenplaner, Bauleiter und Architekten, ausschreibende Bauingenieure und Bauherrenberater

Bauablaufstörungen - kennen, behandeln und umsetzen

Inhalt

Immer wieder kommt es zu Auseinandersetzungen um Mehrvergütungsansprüche der Unternehmer, begründet mit Bauablaufstörungen. Da die Bauunternehmen in absehbarer Zeit kaum mit steigenden Margen rechnen können, sind sie gezwungen

- ihre Arbeitsprozesse weiter zu rationalisieren. Je besser aber ein Arbeitsprozess geplant ist, desto anfälliger wird er auf Störungen.
- für Mehraufwendungen aus Behinderungen und Verzögerungen, Mehrvergütung zu fordern.

In diesem Seminar werden an Hand von Fallbeispielen

- die Grundlagen und Begrifflichkeiten zu Bauablaufstörungen erläutert.
- die Grundsätze der Kalkulation und der ursprünglichen Kostengrundlage aufgezeigt.
- Ursachen und Auswirkungen von Bauablaufstörungen einander gegenübergestellt.
- Mehrvergütung oder Bauzeitverlängerung bestimmt.

Zielsetzungen

Sie lernen

- Bauablaufstörungen (er-)kennen, anmelden, behandeln.
- Bauablaufstörungen vermeiden.
- Anmeldung, Nachweis und Festlegen der finanziellen und terminlichen Auswirkungen.

Referenten/ Autoren

Manuela Haus, Rechtsanwältin, MLaw UZH / MAS
UZH in Real Estate, Rechtsanwältin bei Rohrer Müller
Partner AG Rechtsanwälte in Zürich

Stefan Segessemann, dipl. Bauingenieur FH
Chefbauleiter, Bächtold & Moor AG, Ingenieur- und Umweltleistungen

Anton Wey, dipl. Bauingenieur FH, dipl. Betriebsökonom FH
Projektleiter, Marti Dienstleistungen AG, Moosseedorf

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin, Leiterin Weiterbildung
Bau und Wissen, TFB AG, Wildegg

Seminar 274731 15.01.2027
Seminar 274732 10.06.2027

Programm

09.00	Begrüssung Manuela Haus, Stefan Segessemann, Anton Wey
09.05	Definition von Bauablaufstörungen Manuela Haus
09.30	Rechtliche Grundlagen zu Bauablaufstörungen Manuela Haus
10.20	Pause
10.40	Wie kalkuliert die Bauunternehmung und wie geht sie mit potentiellen Risiken und Chancen um / Was ist die ursprüngliche Kostengrundlage? Anton Wey
11.40	Formen und Regelungen von Bauablaufstörungen Manuela Haus
11.55	Mittagessen
13.10	Wie kann es zu Störungen im Bauablauf kommen? Stefan Segessemann
14.15	Anspruchsgrundlagen beim Auftritt von Bauablaufstörungen Manuela Haus
14.35	Mögliche Folgen von Bauablaufstörungen im Werkvertrag Stefan Segessemann
14.55	Pause
15.15	Technische Aufarbeitung: Nachweis und Festlegung der Terminerstreckung und Höhe der Vergütung Anton Wey
15.50	Unterschiedliche Einigungsstufen - Von der einvernehmlichen Einigung bis zum gerichtlichen Entscheid Manuela Haus
16.10	Fallbeispiele Anton Wey, Stefan Segessemann
16.45	Diskussion und Schlusswort (15 Min.) Manuela Haus, Stefan Segessemann, Anton Wey

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**. Studierende (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Digitale Kursunterlagen, Pausengetränke und Mittagessen sind im Preis enthalten. Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (sekretariat@bauundwissen.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

