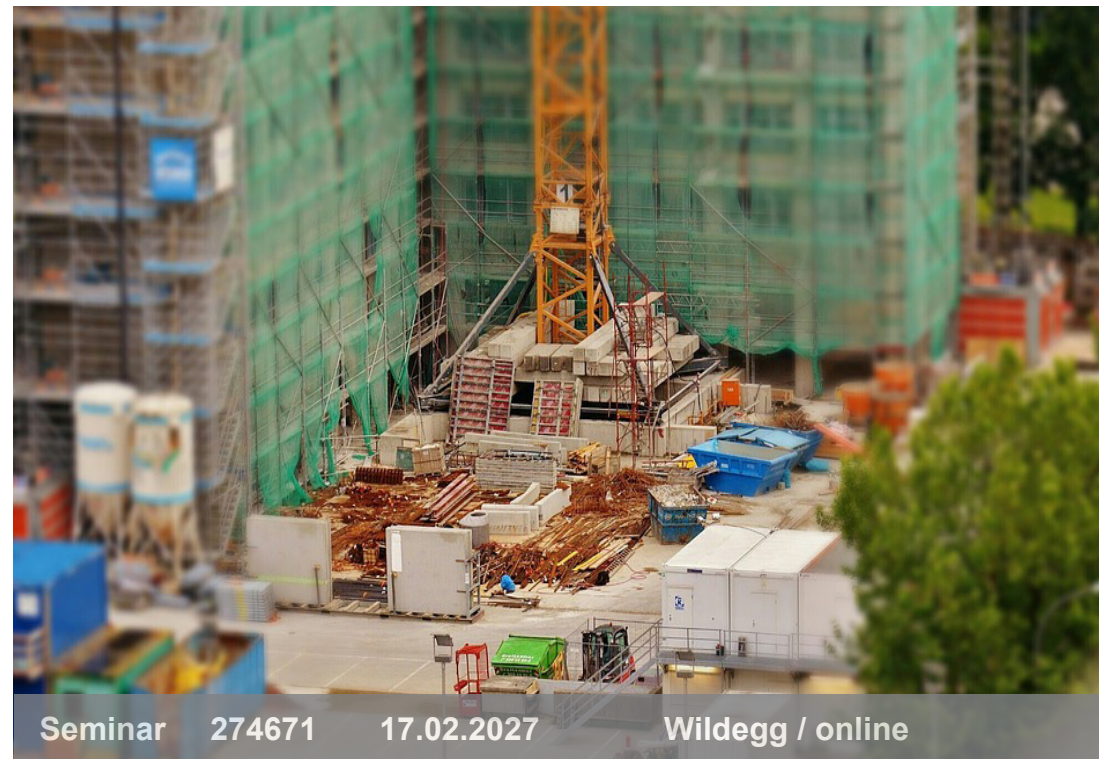


Aufgaben und Pflichten des Bauleiters



Seminar 274671 17.02.2027 Wildegger / online

Aufgaben und Pflichten des Bauleiters

Inhalt

In diesem Seminar werden die Aufgaben und die Pflichten der Bauleitung aus einer rechtlichen Sicht beleuchtet. Zunächst werden der Leistungsumfang der Bauleitung und seine vertragliche Regelung betrachtet. Dabei wird auch auf die Besonderheiten des bauleitenden Ingenieurs eingegangen.

Danach erfolgt eine Darstellung der allgemeinen Pflichten der Bauleitung, wie sie ungeachtet des konkreten Leistungsumfangs zu beachten sind – insbesondere in Informationspflichten und Treuepflichten. Anschliessend werden einzelne Leistungen gemäss den Leistungsbeschrieben der Honorarordnungen SIA 102 und 103 besprochen, wobei rechtliche Aspekte im Zentrum stehen.

Weitere Schwerpunkte liegen bei der Anzeige- und Abmahnungspflicht der Bauleitung sowie bei der Prüfung und Abnahme des Bauwerks. Auch das Vertretungsverhältnis zwischen der Bauleitung und der Bauherrschaft wird beleuchtet.

Die Teilnehmer sind stets eingeladen, ihre Fragen einzubringen. Für Fragen und Diskussionen steht über den ganzen Tag genügend Zeit zur Verfügung. So kann einzelnen Themen je nach Interesse der Teilnehmenden ein unterschiedliches Gewicht zukommen. Das Programm ist bloss als Leitfaden zu verstehen.

Referent / Autor

Franz-Xaver Ulrich, Fachanwalt SAV Bau- und Immobilienrecht
Baurecht Ulrich, Cham

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin, Leiterin Weiterbildung,
Bau und Wissen, TFB AG, Wildegg

Seminar

274671

17.02.2027

Programm

09.00	Begrüssung Dr. Veronika Klemm
09.05	• Inhalt des Bauleitungsvertrags • Allgemeine Pflichten der Bauleitung
10.30	Pause
10.50	• Abmahnungs- und Anzeigepflicht • Aufgaben der Bauleitung nach der Ordnung SIA 102 / 103 (Teil 1)
12.30	Mittagessen
14.00	• Aufgaben der Bauleitung nach der Ordnung SIA 102 / 103 (Teil 2)
15.30	Pause
16.00	• Prüfung und Abnahme des Bauwerks • Vertretungsbefugnisse der Bauleitung
16.45	Schlusswort (5 Min.) Franz-Xaver Ulrich

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

Studierende (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Digitale Kursunterlagen, Pausengetränke und Mittagessen sind im Preis enthalten. Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch

(Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen

(sekretariat@bauundwissen.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

