

## Organisation

### Anmeldung

Bitte unter [www.bauundwissen.ch](http://www.bauundwissen.ch)  
oder per Talon.

### Anmeldeschluss

10 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

### Kosten

Die Teilnahmegebühr bitte spätestens  
10 Tage vor Veranstaltung überweisen  
bzw. nach Erhalt der Rechnung.  
Veranstaltungsunterlagen, Pausen-  
getränke sowie Mittagessen (inkl.  
Mineral und Kaffee) sind in den Veran-  
staltungskosten enthalten.

### Abmeldung / Kosten

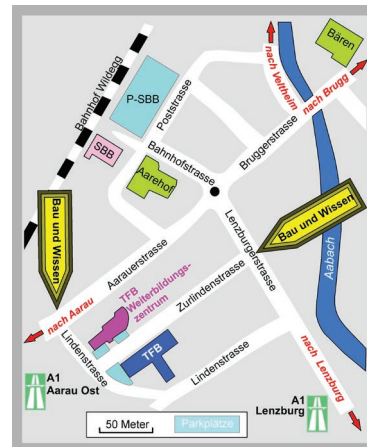
Abmeldungen haben schriftlich per  
Mail an unser Sekretariat zu erfolgen.  
Bei Abmeldungen ab 14. bis 2. Tag vor  
Veranstaltungsbeginn sind 55% der  
Teilnahmegebühr geschuldet, für weni-  
ger als 2 Tage sind es 100%.

### Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden in der Veran-  
staltung durch die Trainer ausgege-  
ben.

### Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungs-  
zentrum vorhanden. Ab Bahnhof  
Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in  
etwa fünf Minuten.



## Präventive Vorkehrungen für einen erfolgreichen Bauprozess



Seminar	204681	12.12.2019	Wildegg
Seminar	204682	02.04.2020	Wildegg

### Zielgruppen:

Ingenieure, Architekten, Projektleiter, Bauleiter, Planer, öffentliche und private  
Bauherren

# Präventive Vorkehrungen für einen erfolgreichen Bauprozess

## Inhalt

Es existieren viele mögliche Bauprozesse mit entsprechend unterschiedlichem Fehlerpotenzial.

Falsch gewählte Verfahrensarten, Fristversäumnisse oder ungenügende Beweissicherungen kommen oft vor. Ist der Fehler einmal passiert, ist das Verlust- und Kostenrisiko des Bauprozesses sehr gross. Das können Sie vermeiden.

Dieses Seminar verschafft Ihnen einen Überblick über die Tücken des öffentlichen und zivilen Bauprozesses. Angereichert mit konkreten praktischen Tipps, wie zum Beispiel die Prüfung vor der Prozesseinleitung, ob der öffentliche Bauprozess, der oft weniger aufwändig und kostspielig als der zivile Bauprozess ist, zur Erreichung des gewünschten Ziels bereits ausreicht.

## Zielsetzungen

- Sie kennen die Unterschiede zwischen dem öffentlichen und zivilen Bauprozess.
- Sie bereiten einen Bauprozess (z.B. bei der Geltendmachung von Baumängeln, Bauhandwerkerpfandrechten, usw.) optimal vor.
- Sie lernen die Rechte und Pflichten von Teilnehmenden des Bauprozesses kennen.
- Sie kennen die Voraussetzungen für die Erhebung von Rechtsmitteln.
- Ihnen sind die möglichen Risiken eines Bauprozesses bekannt.
- Sie können die möglichen taktischen Manöver des Gegners antizipieren

## Referent

**Silvia Eggenschwiler Suppan**

Fachanwältin SAV Bau- und Immobilienrecht  
Kull Ruzek Eggenschwiler - Rechtsanwälte, Zürich

**Seminar 204681 12.12.2019**  
**Seminar 204682 02.04.2020**

## Programm

<b>09.00</b>	<b>Begrüssung</b>
<b>09.05</b>	<b>Unterschied zwischen öffentlichem und zivilem Bauprozess</b>
<b>09.20</b>	<b>Unterschied zwischen Werk- und Architekturvertrag</b>
<b>09.50</b>	<b>Klare Vereinbarung des Werklohns und des Architektenhonorars</b>
<b>10.30</b>	Pause
<b>10.50</b>	<b>Massnahmen zur Eintreibung des ausstehenden Werklohns</b>
<b>12.00</b>	Mittagessen
<b>13.30</b>	<b>Richtige Vorgehensweise bei Baumängeln</b>
<b>15.00</b>	Pause
<b>15.20</b>	<b>Stolpersteine bei Bekämpfung von Bauvorhaben</b>
<b>15.50</b>	<b>Rechtswidrige Bauten</b>
<b>16.10</b>	<b>Störende Immissionen des Nachbarn</b>
<b>16.40</b>	<b>Diskussion und Schlusswort</b> (bis 17.00 Uhr)

## Veranstaltungsleitung

**Dr. Veronika Klemm**, Dipl. Geologin,  
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

## Dauer / Teilnehmer


1 Tag 09:00 - 17:00 Uhr / max. 20

## Teilnahmegebühr

CHF 595.– inkl. MWST und Veranstaltungsunterlagen.  
Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

## Anmeldung / Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG, Lindenstrasse 10,  
5103 Wildegg, Tel 062 887 72 71, Fax 062 887 72 00,  
sekretariat@bauundwissen.ch, www.bauundwissen.ch

**Anmeldung**  Tagung Nr. und Datum..... Bitte in Blockschrift ausfüllen

 Firma

Abteilung

Telefon

Strasse / Postfach

PLZ/Ort

E-Mail

 Firma (Rechnungsadresse, falls nicht identisch)

Abteilung / KST / Code

Telefon

Strasse / Postfach

PLZ/Ort

Telefon

 Namen der Teilnehmer

Vorname

E-Mail

1.

2.

3.

 Datum

Unterschrift

Bemerkungen

Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben auf der Teilnehmerliste, die allen Teilnehmern ausgehändigt wird, verwendet werden. - Preiskorrekturen, Referentenwechsel, Änderungen im Veranstaltungsablauf und Inhalt der Referate bleiben vorbehalten. Bei ungenügender Teilnehmerzahl kann die Veranstaltung spätestens 10 Tage vor Beginn abgesagt werden. Allfällig bereits bezahlte Teilnahmegebühren werden zurückerstattet oder gutgeschrieben.