

## Organisation

### Anmeldung

Bitte unter [www.bauundwissen.ch](http://www.bauundwissen.ch)  
oder per Talon.

### Anmeldeschluss

10 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

### Kosten

Die Teilnahmegebühr bitte spätestens  
10 Tage vor Veranstaltung überweisen  
bzw. nach Erhalt der Rechnung.  
Veranstaltungsunterlagen, Pausen-  
getränke sowie Mittagessen (inkl.  
Mineral und Kaffee) sind in den Veran-  
staltungskosten enthalten.

### Abmeldung / Kosten

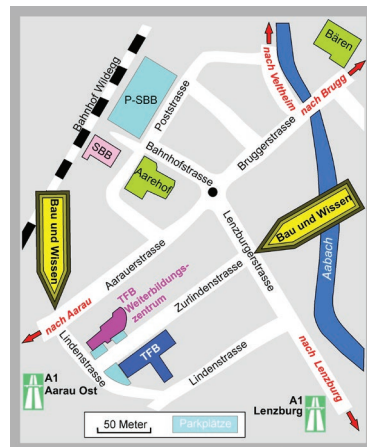
Abmeldungen haben schriftlich per  
Mail an unser Sekretariat zu erfolgen.  
Bei Abmeldungen ab 14. bis 2. Tag vor  
Veranstaltungsbeginn sind 55% der  
Teilnahmegebühr geschuldet, für weni-  
ger als 2 Tage sind es 100%.

### Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden vor der  
Veranstaltung bei der Registrierung  
abgegeben.

### Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungs-  
zentrum vorhanden. Ab Bahnhof  
Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in  
etwa fünf Minuten.



## Häufige Ausschreibungsfehler

Vermeiden von Nachforderungen und unnötigen Streitigkeiten!



Zielgruppen:  
Projektleiter, Baukostenplaner, Bauleiter und Architekten, ausschreibende Bauingenieure und Bauherrenberater

# Häufige Ausschreibungsfehler

## Inhalt

Streitigkeiten auf dem Bau basieren meist auf unklaren und verschieden interpretierbaren Ausschreibungstexten. Sowohl für den Unternehmer, aber auch für den Bauherrn ergeben sich vertrackte Situationen, welche viel Zeit und Ressourcen binden. Oftmals sind teure und langwierige Streitfälle die Folge. Baurechtsexperten begegnen häufig immer wieder ähnlichen Fragestellungen und Problemfällen.

Lernen Sie aus den Fehlern von anderen! Bei Bauprojekten handelt es sich meistens um Unikate mit besonderen wirtschaftlichen und technischen Rahmenbedingungen. Die Vielzahl der gültigen Normen, von der SIA 118 bis zu Fachnormen und Empfehlungen einzelner Verbände, sind in Einklang zu bringen. Zudem müssen die örtlichen Gegebenheiten und Rahmenbedingungen hinsichtlich Ausführungsvoraussetzungen klar definiert werden.

Ausschreibungsvarianten mit Eventualpositionen und Per-Preisen sind für den Kalkulator des Handwerkers einerseits verwirrend, andererseits öffnen diese Tür und Tor für Spekulationen und preispolitische «Umlagerungen». Die häufigsten Ausschreibungsfehler in Bezug zu Terminen und Konventionalstrafen im Werkvertrag, der Ausschreibung von Bauplatzinstallationen, Provisorien und Schutzmassnahmen, die korrekte Umsetzung der Bauarbeitenverordnung und daraus folgende Verantwortlichkeiten werden beleuchtet.

Die Veranstaltung schafft Klarheit bei Ausschreibungen im Zusammenhang mit Arbeiten im und um Wasser, notwendige Gewässerschutzmassnahmen sowie die korrekte Beschreibung von Leistungspositionen mit Eigentext und Planverweisen. Schutzmassnahmen bestehender und neu erstellter Bauteile, Arbeiten im Neu- und Umbau sowie die meisten Streitigkeiten im Zusammenhang mit den Bestimmungen rund um die „Dauer der Leistung des Unternehmers“ werden thematisiert.

## Zielsetzung

Die Teilnehmenden können alle Inhalte sofort in die Praxis umsetzen. Sie kennen die Chancen und Risiken von Ausschreibungen nach Normpositionskatalog und Eigentexten. Das Verfassen von besonderen Bestimmungen und der korrekte sowie zielführende Umgang mit Planbeilagen in Ausschreibungen können sofort in die Praxis umgesetzt werden. Die Teilnehmer erkennen frühzeitig problematische Schnittstellen einzelner Arbeitsgattungen und wissen, wie Terminverzögerungen und mögliche Probleme aus dem Bauablauf herrührend, zielorientiert umgangen werden.

**Seminar 204811 31.10.2019**  
**Seminar 204812 08.05.2020**

## Programm

<b>09.00</b>	<b>Begrüssung</b> Dr. Veronika Klemm
<b>09.05</b>	<b>• Gleiche Spielregeln für alle; Worauf ist bei besonderen Bestimmungen zu achten?</b> <b>• Die Krux von Ausschreibungen mit Varianten</b> Dominik Schlatter
<b>11.05</b>	Pause
<b>11.25</b>	<b>Termine und Konventionalstrafen, die korrekte Ausschreibung von Bauplatzinstallationen und häufige Risiken im Zusammenhang mit der «Dauer der Leistung des Unternehmers»</b> Dominik Schlatter
<b>12.30</b>	Mittagessen
<b>14.00</b>	<b>Eigentexte und Planverweise; Risiken in Bezug zu Bauablaufproblemen und etwaigen Provisorien</b> Dominik Schlatter
<b>15.05</b>	Pause
<b>15.25</b>	<b>Arbeiten in und am Wasser; von Gewässerschutzmassnahmen bis zur korrekten Ausschreibung von Wasserhaltungen. Vorteile von Vergabeprotokollen.</b> Dominik Schlatter
<b>16.45</b>	<b>Diskussion und Schlusswort (10 Min.)</b> Dominik Schlatter

## Referent

**Dominik Schlatter**, Bauingenieur FH, Exec. MBA FH  
LeanCONSag, Hemmental

## Veranstaltungsleitung

**Dr. Veronika Klemm**, Dipl. Geologin,  
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

## Dauer / Teilnehmer






1 Tag / max. 20

## Teilnahmegebühr

**CHF 595.00** inkl. MWST und Veranstaltungsunterlagen.  
Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten 5% Reduktion.

## Anmeldung / Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG, Lindenstrasse 10,  
5103 Wildegg, Tel 062 887 72 71, Fax 062 887 72 00,  
sekretariat@bauundwissen.ch, www.bauundwissen.ch

<b>Anmeldung</b> 	Tagung Nr. und Datum.....	Bitte in Blockschrift ausfüllen
 Firma	Abteilung	Telefon
Strasse / Postfach	PLZ/Ort	E-Mail
 Firma (Rechnungsadresse, falls nicht identisch)	Abteilung / KST / Code	Telefon
Strasse / Postfach	PLZ/Ort	E-Mail
 Namen der Teilnehmer	Vorname	
1.		
2.		
3.		
 Datum	Unterschrift	Bemerkungen

Ich bin damit einverstanden, dass meine Angaben auf der Teilnehmerliste, die allen Teilnehmern ausgehändigt wird, verwendet werden. - Preiskorrekturen, Referentenwechsel, Änderungen im Veranstaltungsablauf und Inhalt der Referate bleiben vorbehalten. Bei ungenügender Teilnehmerzahl kann die Veranstaltung spätestens 10 Tage vor Beginn abgesagt werden. Allfällig bereits bezahlte Teilnahmegebühren werden zurückerstattet oder gutgeschrieben.