

Bauwerkvertrag - Die SIA 118 in der Praxis



Seminar	224661	19.11.2021	Wildeg
Seminar	224662	28.03.2022	Wildeg
Seminar	224663	11.05.2022	Wildeg

Bauwerkvertrag - Die SIA 118 in der Praxis

Inhalt

Oft wird bei Werkverträgen der Aufwand für eine gründliche Prüfung gescheut. Es werden standardmässige Formulierungen übernommen, welche unter Umständen einen hohen Mehraufwand und Folgekosten nach sich ziehen können. Diesen Fehler können Sie vermeiden.

Unsere Referenten zeigen Ihnen auf, worauf Sie beim Abschluss von Verträgen achten müssen und wie die Risiken am besten aufgeteilt werden.

Zudem lernen Sie, wie Sie vorgehen sollen, falls es doch einmal Probleme gibt oder im schlimmsten Fall sogar Ansprüche gegen Sie erhoben werden.

Zielsetzungen

- Unsere Referenten zeigen Ihnen auf, wie Sie sich bei Ausschreibungen, Offerten und beim Vertragsabschluss verhalten sollen.
- Sie können anschliessend Ihr Risiko unnötiger Mehrkosten reduzieren, indem Sie eigene AGBs erstellen und die SIA-Norm 118 und andere Normen richtig anwenden.
- Die Referenten erklären, wie Sie sich bei der Abwicklung des Bauprojektes richtig verhalten.
- Sie lernen u.a. die Anzeige und Abmahnung richtig einzusetzen sowie Ihre Ansprüche effizient und sicher durchzusetzen.
- Nach Bauvollendung wird die korrekte Werkabnahme nach SIA 118 und OR erläutert.
- Sie kennen die Rüge- und Verjährungsfristen und können Mängel fristgerecht geltend machen.
- Sie setzen Ihre Rechte schneller durch und können in Verhandlungen sicherer agieren.

Referenten

Hans Stoller, dipl. Architekt ETH/SIA, lic. iur.
Baurecht und Baumanagement, Lenzburg

Dr. iur. Matthias Streiff,
Rechtsanwalt, Wetzikon

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin, Leiterin Weiterbildung,
Bau und Wissen, TFB AG, Wildegg

Seminar	224661	19.11.2021
Seminar	224662	28.03.2022
Seminar	224663	11.05.2022

Programm

09.00	Begrüssung Dr. Veronika Klemm
09.05	Ausschreibung, Offerte und Vertragsabschluss Dr. iur. Matthias Streiff
11.05	Pause
11.25	Abwicklung des Bauprojektes (Teil 1) Hans Stoller
12.30	Mittagessen
14.00	Abwicklung des Bauprojektes (Teil 2) Hans Stoller
15.40	Pause
16.00	Abnahme, Abrechnung, Gewährleistungsrechte und Mängel Hans Stoller
17.10	Diskussion und Schlusswort (5 Min.) Hans Stoller

Dauer / Teilnehmer
1 Tag / max. 20

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

Studenten (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Kursunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen (inkl. Mineral und Kaffee) sind enthalten.

Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Anmeldeschluss

7 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (schulung@tfb.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden an der Veranstaltung abgegeben.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

