

Öffentliches Raumplanungs- und Baurecht – Neueste Entwicklungen



Zielgruppen:
Ingenieure, Architekten, Projektleiter, Bauleiter, Planer, öffentliche und private Bauherren

Öffentliches Raumplanungs- und Baurecht – Neueste Entwicklungen

Inhalt

Für die Bewilligung eines Bauprojekts sind viele öffentlich-rechtliche Bauvorschriften zu beachten. Oft wird übersehen, dass deren Einhaltung nicht nur im anwendbaren Baugesetz, sondern auch in weiteren Gesetzen, wie z.B. im Umweltschutzgesetz zu prüfen ist.

Zudem kommt es auch darauf an, an welchem Ort (Bauzone/ Nichtbauzone, Naturschutzgebiet usw.) sich der Baugrund befindet und dementsprechend sich das Verfahren unterschiedlich gestaltet.

In diesem Seminar lernen Sie die wichtigsten öffentlich-rechtlichen Bauvorschriften und Raumplanungsgrundsätze kennen und erhalten einen fundierten Überblick über die formellen Abläufe einer Baueingabe und Zonenplanänderung.

Zielsetzungen

- Sie lernen die wichtigsten Begriffe und Verfahrensabläufe im Raumplanungsrecht.
- Sie wissen, was unter Sondernutzungsplanung zu verstehen ist.
- Sie sind auf dem neuesten Stand bezüglich der öffentlich-rechtlichen Baubegriffe und Bauvorschriften, wie z.B. Mindestabstände, -höhen und -breiten sowie max. Ausnutzungsmöglichkeiten von Bauvorhaben.
- Sie wissen, in welchen Varianten ein Bauverfahren ablaufen kann.
- Sie erfahren mehr über Ihre möglichen Rechte in einem Rechtsmittelverfahren.
- Sie nutzen die verschiedenen Erschliessungsmöglichkeiten Ihres Grundstücks.
- Sie erhalten einen Überblick über den Ortsbild- und Denkmalschutz.

Referent

Silvia Eggenschwiler Suppan

Fachanwältin SAV Bau- und Immobilienrecht
Kull Ruzek Eggenschwiler - Rechtsanwältin, Zürich

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin,
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

Seminar 224651 31.03.2022

Programm

09.00	Begrüssung
09.05	Raumplanungsrecht
10.30	Pause
10.50	Bau- und Nutzungsvorschriften (1. Teil)
12.00	Mittagessen
13.30	Bau- und Nutzungsvorschriften (2. Teil)
15.00	Pause
15.20	Baubewilligungsverfahren
15.50	Rechtswidrige Bauten und Anlagen
16.20	Ortsbildschutz und Denkmalpflege
16.40	Diskussion und Schlusswort (bis 17 Uhr)

Dauer / Teilnehmer

1 Tag 09:00 - 17:00 Uhr / max. 20

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

Studenten (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Kursunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen (inkl. Mineral und Kaffee) sind enthalten.

Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Anmeldeschluss

7 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (schulung@tfb.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Veranstaltungsunterlagen

Die Unterlagen werden an der Veranstaltung abgegeben.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

