

Mietrecht



Seminar 244571 11.06.2024 Wildegg / online

Zielgruppen:
Immobilienverwalter, Treuhänder, Vermieter und Mieter

Mietrecht

Inhalt

Bei der Vermietung von Liegenschaften gibt es immer wieder rechtliche Stolpersteine vom Abschluss des Mietvertrages bis zur Rückgabe des Mietobjekts.

In diesem Seminar lernen Sie die erforderlichen rechtlichen Rahmenbedingungen kennen und erhalten einen Einblick in die neuste höchstrichterliche Rechtsprechung.

Praktische Anwendungsfälle runden dieses Seminar ab.

Zielsetzungen

- Ihnen sind die wichtigsten Inhalte eines Mietvertrages bekannt;
- Sie wissen, wann Mietzinsanpassungen möglich sind;
- Nebenkostenabrechnungen stellen Sie nicht mehr vor unlösbare Rätsel;
- Sie erhalten einen Überblick über die möglichen Kündigungsgründe;
- Einer gerichtlichen Auseinandersetzung können Sie sicherer begegnen.

Referentin

Silvia Eggenschwiler Suppan

Fachanwältin SAV Bau- und Immobilienrecht
Kull Ruzek Eggenschwiler - Rechtsanwältin, Zürich

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin,
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

Seminar 244571

11.06.2024

Programm

09.00	Begrüssung
09.05	Wesentliche Bestandteile eines Mietvertrages
10.00	Pause
10.15	Vorgehen bei Mietzinsanpassungen
11.15	Pause
11.30	Nebenkostenabrechnung
12.15	Mittagessen
13.45	Kündigung und Erstreckung des Mietverhältnisses
15.00	Pause
15.15	Rückgabe des Mietobjektes
15.45	Pause
16.00	Rechtsschutz
16.45	Diskussion und Schlusswort (15 Minuten)

Dauer / Teilnehmer

1 Tag 09:00 - 17:00 Uhr / max. 20

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**.

Studenten (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Kursunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen sind enthalten.

Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Anmeldeschluss

7 Tage vor Veranstaltungsbeginn.

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (sekretariat@bauundwissen.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

