

Kalkulation in der Bauunternehmung



Zielgruppe:

Diese Veranstaltung richtet sich an Bauunternehmer, Kalkulatoren, Projektleiter, Bauherren, Architekten, Ingenieure und alle Fachleute, die im Bereich der Baukalkulation tätig sind oder ein tieferes Verständnis der Kalkulation gewinnen möchten.

Inhalt

Diese eintägige Veranstaltung bietet eine Einführung in die Kalkulation in der Bauunternehmung.

Die Teilnehmenden lernen die Grundlagen der Kalkulation kennen, einschliesslich der Berechnung von Grundlöhnen und Zuschlägen.

Anhand eines realen Projektes werden verschiedene Positionen aus einem Leistungsverzeichnis kalkuliert und praxisnah vermittelt.

Themenübersicht

Einführung in die Baukalkulation:

Grundlagen und Bedeutung der Kalkulation im Bauwesen

Grundlohnkalkulation:

Methoden zur Berechnung

Zuschläge:

Ermittlung und Anwendung von Zuschlägen wie Gemeinkosten, Gewinn und Risiko

Leistungsverzeichnisse:

Aufbau und Bedeutung von Leistungsverzeichnissen in der Baukalkulation

Praxisprojekt:

Detaillierte Kalkulation verschiedener Positionen aus einem Leistungsverzeichnis anhand eines konkreten Projektes

Best Practices und Tipps:

Effiziente Methoden und Strategien zur Optimierung der Kalkulation in Bauprojekten

Sinn und Unsinn von Umlagen

Programm

- 09.00 Begrüssung**
Dr. Veronika Klemm
- 09.05**
- Was wird kalkuliert
 - Grundlohnkalkulation, vorgehen und anwenden
 - Zuschläge?
- 11.05** Pause
- 11.25**
- Zwischenstopp Fragen und Antworten
 - Leistungsverzeichnisse, Qualität oder Quantität
- 12.30** Mittagessen
- 14.00 Fallbeispiel aus der Praxis**
- 15.40** Pause
- 16.00 Best Practices und Tipps**
Sinn und Unsinn von Umlagen/Spekulationen
- 16.30 Fragen und Antworten (bis 17.00)**

Referent / Autor

Walter Zwahlen, Eidg. dipl. Baumeister

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin,
Leiterin Weiterbildung, TFB AG, Wildegg

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**. Studierende (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Digitale Kursunterlagen, Pausengetränke und Mittagessen sind im Preis enthalten. Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (sekretariat@bauundwissen.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

