

Die Leistungs- und Honorarordnungen 101, 102, 103, 104, 105, 108 und 112



Zielgruppen:
Architekten, Ingenieure, Unternehmer, Immobilientreuhänder, Bauherren,
Bauherrenvertreter, Projektmanager

Die Leistungs- und Honorarordnungen 101, 102, 103, 104, 105, 108 und 112

Inhalt

In diesem Seminar werden die gegenseitigen Pflichten von Planern und Bauherren bei der Projektierung und Realisierung von Bauwerken aufgezeigt und auf die kritischen Punkte für die eine oder andere Partei hingewiesen.

Sie bilden sich weiter bzgl. folgender Themen:

- Vertragsabschluss und –inhalt / Vertragsgestaltung
- Begriff «Bauherrschaft», Aufgaben und Pflichten
- Bestellerkompetenz und deren Bedeutung im Zusammenhang mit LHO
- Vertragsbeilage Zieldefinition: Erläuterung anhand eines Beispiels
- Vertretungsbefugnisse von Planern und Bauleitern / Vertragsgestaltungsmöglichkeiten
- Anzeige- und Abmahnungspflichten
- Haftung von Unternehmen, Bauleitung, Planern und Bauherrschaft
- Mängelmanagement: Grundwissen zu Rechten und Pflichten sowie zum Vorgehen bei Mängeln, Fristen und Haftung bei Planer- und Werkmängel

Referentinnen, Referenten

Manuela Haus, MLaw, MAS UZH in Real Estate
Rechtsanwältin bei Schmid Sutter Rechtsanwälte AG
Dag Vierfuss, Dipl.-Ing. Arch. TU
Abteilungsleiter für Bauherrenberatung bei der
Brandenberger+Ruosch AG in Zürich.

Veranstaltungsleitung

Dr. Veronika Klemm, Dipl. Geologin, Leiterin Weiterbildung,
Bau und Wissen, TFB AG, Wildegg

Seminar 264711 05.05.2026

Programm

09.00	Begrüssung Dr. Veronika Klemm
09.10	Übersicht LHO's und Vertragsabschluss Manuela Haus
09.40	Begriff «Bauherrschaft», Aufgaben und Pflichten, Bestellerkompetenz Dag Vierfuss
10.30	Pause
10.50	Vertragsbeilage: Zieldefinition (anhand eines Beispiels) Dag Vierfuss
11.45	Vertretungsbefugnis Manuela Haus
12.15	Mittagessen
13.45	Anzeige- und Abmahnungspflichten Manuela Haus
14.15	Haftung: Unternehmer, Bauleitung, Planer, Bauherrschaft Manuela Haus
15.30	Pause
15.50	Mängelmanagement Manuela Haus + Dag Vierfuss
16.45	Diskussion und Schlusswort (15 Min.) Manuela Haus + Dag Vierfuss

Veranstaltungsort

Bau und Wissen, TFB AG
Lindenstrasse 10, 5103 Wildegg
Telefon 062 887 72 71

Organisation

Teilnahmegebühr

CHF 595.00 inkl. MWST.

Frühbucher bis 30 Tage vor Kursdatum erhalten **5% Reduktion**. Studierende (unter Vorweisung der Legi) zahlen **CHF 150.00** inkl. MWST pro Kurstag.

Kursunterlagen, Pausengetränke, Mittagessen sind enthalten. Die Teilnahmegebühr ist im Voraus zu entrichten.

Anmeldung

Bitte unter www.bauundwissen.ch oder per Mail an sekretariat@bauundwissen.ch (Name, Vorname, E-Mail, Teilnehmer- und Rechnungsadresse)

Abmeldung

Das Abmelden hat schriftlich zu erfolgen (sekretariat@bauundwissen.ch) und ist bis 15 Tage vor Kursbeginn kostenlos. Ab 14. bis 2. Tag vor Beginn sind 55% der Teilnahmegebühr geschuldet, bei weniger als 2 Tagen sind es 100%.

Anreise / Parkplätze / Bahnhof SBB

Parkplätze sind beim Weiterbildungszentrum vorhanden. Ab Bahnhof Wildegg erreichen Sie uns zu Fuss in ca. fünf Minuten.

